

Tribunale di MILANO
Fallimento 772/15 – MILANO BUILDING SRL
AVVISO DI VENDITA A MODALITA' TELEMATICA SINCRONA MISTA
PRIMO ESPERIMENTO
Piattaforma di pubblicazione: astexpo.fallcoaste.it

ANNUNCIO DI VENDITA

Lotto 1 - Appartamento bilocale sito in Milano (MI), Via Giacomo Watt 16, in zona denominata "Barona – Famagosta".

L'unità immobiliare fa parte di un edificio costruito nell'immediato dopoguerra che all'interno presenta la classica struttura a ringhiera. Il grado di manutenzione dello stabile è più che buono. L'appartamento, sebbene finemente ristrutturato, si presenta al grezzo, con intonaci rasati e battuta di cemento come pavimento. È stato predisposto l'impianto elettrico, ma non sono presenti i frutti alle pareti. L'impianto di riscaldamento è assente dal momento che da progetto l'immobile si sarebbe dovuto riscaldare con un impianto di aria condizionata a pompa di calore. È presente l'impianto idraulico. Non è dotato dei pavimenti, dei sanitari e degli infissi interni.

Prezzo base: € 50.000,00. Rilancio minimo: € 2.000,00.

Il tutto come meglio descritto dell'avviso di vendita e nella perizia.

Si precisa che l'immobile risulta non urbanisticamente conforme in quanto si riscontrano difformità tra lo stato di fatto dell'immobile stesso e quanto autorizzato dalla Autorizzazione Paesaggistica n. 578/2008. L'esame della documentazione relativa all'abuso edilizio è consultabile tramite accesso a data room dedicata disponibile sulla piattaforma www.astexpo.it. L'accesso alla data room è consentito previo invio di formale richiesta alla PEC astexposrl@pec.it e previa sottoscrizione di un accordo di riservatezza.

Pubblicazione: astexpo.fallcoaste.it – <https://pvp.giustizia.it/pvp/> - www.astexpo-it
Per info: +39 0331.371864 – aste@astexpo.it