

TRIBUNALE DI MILANO
Sezione Liquidazioni Giudiziali

SENTENZA N. 182/2023 DEL 16.03.2023 - DEP. 22.03.2023

Liquidazione Giudiziale di Smemo1979 srl,
società facente parte del Gruppo Smemoranda

RG 156/2023

GIUDICE DELEGATO Dott.ssa Luisa Vasile

COLLEGIO DEI CURATORI

Dott. Cesare Meroni – Dott.ssa Barbara Pravettoni – Avv. Vincenzo Tartaro

BANDO PER CESSIONE DEL MARCHIO “SMEMORANDA”

ASTA ASINCRONA TELEMATICA

Data asta: 10/01/2024 dalle ore 12:00 alle ore 14:00

Prezzo: non inferiore a Euro 2.404.500,00

Termine presentazione offerte: 09/01/2024 alle ore 13:00

Importo cauzione: 10% offerta

IL MARCHIO SMEMORANDA, OGGETTO DI CESSIONE

Smemo 1979 S.r.l. è una società attiva nel settore dell'editoria, stampa e sviluppo di software ed è titolare delle registrazioni di marchio aventi ad oggetto la parola "Smemoranda".

Il marchio Smemoranda è un marchio di grande notorietà nel mercato italiano, registrato a livello nazionale ed internazionale, che contraddistingue prodotti di cartoleria, tra cui la celebre agenda – diario ricca di contenuti sviluppati anche in partnership con altre realtà e celebrità del mondo della cultura e dello spettacolo.

Il marchio è registrato a livello nazionale ed internazionale. Si producono il dettaglio delle registrazioni del marchio Smemoranda e le relative classi merceologiche per le quali è stata effettuata la registrazione.

Il marchio Smemoranda è così illustrato:



In data 14.03.2023, nell'imminenza dell'apertura della procedura di liquidazione giudiziale Smemo 1979 s.r.l. ha stipulato con Giochi Preziosi Italia S.r.l. un contratto di licenza che prevede:

- licenza esclusiva ad utilizzare il marchio Smemoranda nei seguenti territori: Italia, San Marino, Vaticano e Svizzera per realizzare e produrre la linea (diario scolastico 2023/2024 e l'agenda 2024) apponendo sui prodotti il marchio e promuovere, pubblicizzare distribuire e vendere la linea presso i canali distributivi del territorio;
- pagamento da parte del licenziatario di una royalty pari al 12% del fatturato netto con un minimo garantito di € 300.000,00 oltre iva, già interamente incassato;
- durata sino al 31.12.2023.

Al termine della durata del contratto al licenziatario è garantito un periodo di tre mesi (il "Sell-off" per: *i*) smaltimento dei prodotti della linea già realizzati a tale data e *ii*) ricezione e contabilizzazione delle rese dei prodotti della linea che a tale data sono rimasti invenduti.

PERIZIA E PREZZO

Il marchio Smemoranda è stato oggetto di perizia da parte di un professionista nominato dalla Procedura, che ne ha stimato il valore in **Euro 3.206.000,00**.

Le offerte di acquisto saranno efficaci anche se inferiori – purché di non oltre $\frac{1}{4}$ - rispetto al predetto valore di perizia e, pertanto, l'importo offerto non potrà essere complessivamente inferiore a **Euro 2.404.500,00**.

I rilanci in aumento in caso di gara sono fissati ad **Euro € 20.000,00**.

Le offerte dovranno essere irrevocabili e accompagnate, a pena di invalidità, da una cauzione pari al 10% del prezzo offerto.

La cauzione dovrà essere versata a mezzo di bonifico sul conto corrente avente IBAN IT70 L062 3050 2400 0004 3598 110 intestato ad Astexpo S.r.l., con la causale "CAUZIONE ASTA L.G. 156/2023 Tribunale Milano", entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 09 gennaio 2024.

Il Commissionario porrà a carico dell'acquirente e i propri compensi per l'attività svolta, calcolati sulla base di aggiudicazione in applicazione della seguente tabella:

da 0 a 500.000 euro	3%
da 500.001 a 900.000 euro	2%
oltre 900.000 euro	1%

oltre IVA di Legge, sul conto corrente indicato dal Commissionario.

RICHIESTE DI ESAME DA PARTE DEGLI INTERESSATI

È stata creata una data room sulla piattaforma www.astexpo.it, accessibile da remoto, contenente la perizia e ogni altro documento utile al fine di consentire ai potenziali interessati di acquisire informazioni aggiuntive ed effettuare *la due diligence*, in funzione della formulazione delle offerte di acquisto.

Gli interessati potranno accedervi, facendone apposita richiesta al seguente indirizzo PEC: astexposrl@pec.it

L'accesso alla data room verrà subordinato alla previa sottoscrizione di un accordo di riservatezza.

SINTESI DELLE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Di seguito le modalità di svolgimento della procedura competitiva.

1 - Contenuto dell'offerta ed allegati

Per partecipare alla procedura competitiva di vendita ciascun interessato dovrà depositare un'offerta di acquisto per il lotto, come meglio sopra individuato, che intende acquistare ad un prezzo non inferiore a Euro **2.404.500,00**.

L'offerta di acquisto deve essere presentata, previo accesso al sito astexpo.fallcoaste.it, selezione del bene di interesse e, tramite il comando "Iscriviti alla vendita", compilazione del modulo ministeriale di "presentazione offerta". Il "Manuale utente per la presentazione dell'Offerta Telematica" indicante tutti i passaggi necessari per completare la procedura di presentazione dell'offerta in modalità telematica è disponibile nel sito ufficiale del Ministero al seguente indirizzo: http://pst.giustizia.it/PST/it/pst_26_1.wp?previousPage=pst_26&contentId=DOC4003;

Gli offerenti partecipano alle operazioni di vendita mediante la connessione al sito astexpo.fallcoaste.it. Nel periodo compreso tra 120 e 180 minuti prima della gara le offerte verranno trasmesse al gestore della vendita.

Gli offerenti alla gara riceveranno, 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, all'indirizzo PEC indicato nel modulo ministeriale di offerta, le credenziali per accedere alla vendita in oggetto. Un ulteriore invito a connettersi per partecipare alle operazioni di vendita verrà trasmesso a mezzo SMS al recapito di telefonia mobile fornito nell'offerta.

È previsto anche un servizio di ASSISTENZA da remoto contattando direttamente l'Ausiliario nominato, Astexpo S.r.l., al numero +39 0331.371864.

Il recapito fisso sopra indicato è attivo dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 15:00.

Il commissario potrà inviare messaggi a tutti i partecipanti, ovvero solo ad alcuni di questi, per avvisarli circa la tempistica di inizio della gara o per altre comunicazioni. I messaggi saranno visualizzati dai partecipanti nella pagina della vendita.

La gara avrà inizio al termine delle operazioni per l'esame delle offerte, salvo eventuali modifiche che verranno tempestivamente comunicate dal commissario al termine dell'apertura delle buste a tutti gli offerenti ammessi alla gara.

2 - Termine e modalità di deposito dell'offerta e della cauzione

L'offerente dovrà versare anticipatamente, a titolo di cauzione, una somma pari almeno al **dieci per cento (10%) del prezzo offerto**, tramite bonifico bancario da eseguirsi a favore di IBAN IT70 L062 3050 2400 0004 3598 110 intestato ad Astexpo S.r.l., con la causale "CAUZIONE ASTA L.G. 156/2023 Tribunale Milano".

SI PRECISA CHE IL VERSAMENTO DELLA CAUZIONE DOVRA' ESSERE EFFETTUATO DIRETTAMENTE DALL'OFFERENTE E NON DA UN TERZO, E DOVRÀ PERVENIRE IN TEMPO UTILE ONDE CONSENTIRE IL CORRETTO ACCREDITO DELLA CAUZIONE SUL SUDDETTO CONTO E LA GENERAZIONE DELLA NOTA CONTABILE BANCARIA PRIMA DELLO SCADERE DEL TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE, FISSATO ALLE ORE 13:00 DEL GIORNO 09 DEL MESE DI GENNAIO 2024.

L'importo del deposito cauzionale sarà trattenuto in caso di decadenza dell'aggiudicatario ex art. 587 c.p.c.

L'offerente **telematico** deve firmare digitalmente l'offerta e procedere, sempre digitalmente, al pagamento del bollo dovuto per legge.

L'offerta dovrà contenere i seguenti dati ed allegati:

- copia del presente avviso firmato su tutte le pagine, in segno di accettazione dei termini e delle condizioni previsti in tale documento (da ritenersi incorporati nell'offerta, anche se non espressamente menzionati);
- pdf del certificato del registro delle imprese aggiornato, attestante la vigenza dell'ente ed i poteri di rappresentanza, nonché, pdf di un documento di identità del/dei rappresentanti legali;
- in caso di intervento di un rappresentante volontario, pdf della procura speciale notarile.
- offerta **irrevocabile** di acquisto, debitamente compilata e firmata dall'offerente;
- l'autocertificazione firmata che attesta la veridicità dei dati inseriti (ai sensi del DPR 445/2000);
- la documentazione attestante il versamento della cauzione;
- modulo comunicazione IBAN per la restituzione della cauzione in caso di non aggiudicazione;

Le offerte saranno considerate inefficaci se inferiori di oltre $\frac{1}{4}$ rispetto al valore di perizia (e, dunque, se inferiori all'importo di **Euro 2.404.500,00**), o se pervengono oltre il termine sopra indicato, o se non sono accompagnate dalla cauzione nella misura sopra indicata, o se non sono accompagnate dalla dimostrazione dei requisiti soggettivi sopra indicati e dalla documentazione sopra elencata.

L'offerta è irrevocabile ai sensi dell'art. 571 comma 3 c.p.c., che si richiama al fine della validità e dell'efficacia della medesima.

Tutta la documentazione di cui sopra il dettaglio dovrà essere inviata tramite Posta Certificata all'indirizzo PEC: astexposrl@pec.it entro e non oltre il termine previsto per la presentazione delle offerte.

3. - Apertura delle buste ed eventuale gara tra gli offerenti

Il Commissionario utilizzerà il portale astexpo.fallcoaste.it.

La partecipazione degli offerenti alla vendita avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito astexpo.fallcoaste.it, accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita.

Le buste contenenti le offerte verranno aperte solo nella data ed all'orario dell'udienza di vendita, sopra indicati. Le offerte giudicate regolari abilitano automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara. La gara avrà quindi inizio subito dopo l'apertura delle buste di offerte ed il vaglio di ammissibilità di tutte le offerte ricevute.

Nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida si procederà in automatico all'aggiudicazione. Si precisa che, anche nel caso di mancata connessione/presenza da parte dell'unico offerente, l'aggiudicazione potrà comunque essere disposta in suo favore. Nell'ipotesi di presentazione di più offerte valide si procederà con gara tra gli offerenti mediante la piattaforma astexpo.fallcoaste.it sul prezzo offerto più alto.

Rilanci in modalità asincrona telematica:

ogni rilancio durante la gara dovrà essere non inferiore all'importo sopra indicato.

I rilanci vengono formulati esclusivamente in via telematica. Nel caso in cui pervengano rilanci poco prima del termine previsto di scadenza, il sistema provvede a prolungare automaticamente, di 120 secondi, il tempo della gara, per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo di prolungamento.

Al termine della gara, comprensiva degli eventuali prolungamenti, il commissionario procederà all'aggiudicazione, stilando apposito verbale. L'aggiudicazione sarà considerata definitiva come previsto dall'art. 585 c.p.c.

Dopo l'aggiudicazione ai partecipanti non aggiudicatari, verrà restituita la cauzione tramite bonifico dal conto corrente intestato al Commissionario al conto corrente di arrivo, indicato nel modulo di restituzione cauzione.

In conformità a quanto previsto dall'art. 216 n. 9 CCII, l'esito della gara verrà comunicato al Giudice Delegato (e al Comitato dei Creditori se nominato) entro 5 giorni dall'aggiudicazione, affinché questi possa esercitare eventualmente i poteri di cui all'art. 217 n. 1 CCII.

MODALITA' DI VERSAMENTO DEL SALDO PREZZO E DEI DIRITTI D'ASTA DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO

La somma versata in conto cauzione sarà imputata ad acconto sul prezzo di aggiudicazione.

L'aggiudicatario entro 30 giorni dall'aggiudicazione a pena decadenza dovrà versare il saldo prezzo (differenza tra prezzo di aggiudicazione e quanto versato in c/cauzione) in un'unica soluzione tramite bonifico bancario sul cc della Procedura, che verrà indicato dai curatori.

L'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione dovrà versare sul conto corrente indicato da Astexpo S.r.l. i diritti d'asta, come da tabella sopra riportata.

L'aggiudicatario, entro e non oltre 10 giorni prima della scadenza del termine per il pagamento del saldo prezzo, avrà facoltà di prorogare una sola volta il termine del pagamento di 60 giorni, previo versamento

di un'ulteriore cauzione pari al 10% del prezzo di aggiudicazione (obbligandosi contestualmente - con comunicazione inviata ai Curatori a mezzo PEC - a pagare sul prezzo residuo gli interessi maturandi al tasso legale maggiorato del 2%).

In caso di mancato versamento nei termini, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto con conseguente incameramento della cauzione a titolo di penale e, in caso di successiva vendita dell'azienda ad un prezzo inferiore, sarà tenuto al pagamento della differenza a titolo di maggior danno.

Incassato il saldo prezzo e decorso il termine di legge di 10 giorni dal deposito di cui all'art. 216 n. 9 CCII senza che sia pervenuta alcuna contestazione sulla vendita ex art. 217 n. 1 CCII, i curatori faranno istanza al Giudice Delegato per ottenere l'autorizzazione a procedere con la formalizzazione della compravendita. Qualora l'aggiudicazione venga annullata per qualsiasi ragione, il saldo prezzo verrà prontamente restituito senza interessi.

FORMA, CONDIZIONI E GARANZIE DELLA VENDITA

Ricevuta l'autorizzazione da parte del Giudice Delegato, la vendita avrà luogo nel più breve tempo possibile mediante atto notarile, tramite Notaio indicato dal venditore.

Tutti gli oneri e i costi per il trasferimento saranno a carico dell'acquirente, sul quale graverà altresì il pagamento di ogni imposta o tassa sull'acquisto.

L'acquisto è visto e piaciuto. Il venditore, pertanto, non presterà alcuna garanzia di qualsivoglia natura in merito al marchio..

L'acquirente dovrà dichiarare e garantire nell'atto di vendita di essere ancora in possesso dei requisiti soggettivi indicati al momento della formulazione dell'offerta.

PUBBLICITA'

La pubblicità sarà effettuata secondo le modalità:

- pubblicazione sul sito astexpo.fallcoaste.it;
- pubblicazione sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia <https://pvp.giustizia.it/pvp/>;
- sul sito www.astexpo.it.
- pubblicazione per estratto su quotidiano nazionale;
- pubblicazione sul sito www.astexpo.it;
- video dedicato in utilizzo di Avatar a mezzo intelligenza artificiale, che verrà divulgato su social e piattaforme telematiche

Tra l'ultimazione della pubblicità e la vendita dovrà decorrere un termine non inferiore a 45 giorni.

Per maggiori informazioni rivolgersi, esclusivamente, al gestore Astexpo srl, tel. 0331-371864, cell. 342-5435688, e-mail: cinzia.c@astexpo.it