

Via Fontana, 22
20122 – Milano

TRIBUNALE DI MILANO

Sezione III[^] Civile

Nelle riunite procedure esecutive immobiliari nn. 2744/2017 + 707/2021 RGE

Il sottoscritto con studio in
Milano, via Fontana n. 22, nominato custode nella procedura esecutiva
RGE 2744/2017 cui è stata riunita la procedura esecutiva RGE 707/2021
avente ad oggetto l'immobile (capannone) sito in Milano, via Privata
Venezia Giulia 16/A

Relaziona quanto segue

In ossequio a quanto richiesto da Codesto Giudice, si depositano sub. **docc. 1 e 2**, due preventivi per lo smaltimento dei rifiuti presenti nel capannone oggetto di esecuzione.

La società ha indicato un prezzo complessivo per l'intera commessa (Euro 840.000,00) manifestando la disponibilità ad "rilevare" i container presenti in loco per la somma di € 25.000,00 mentre la società Il Tribunale ha indicato un prezzo a tonnellata (€ 322,00 per circa 2400 tonnellate per un totale di € 772.800,00) precisando tuttavia di non essere allo stato in grado di valutare l'omogeneità dei rifiuti e la loro eventuale pericolosità a fronte della quale verrà eventualmente trasmessa una nuova quotazione.

Si precisa che dall'analisi della documentazione contabile ancora presente nel capannone consta che lo stesso, seppur di proprietà di Investimenti MAG s.r.l. fosse sede operativa e luogo di stoccaggio di rifiuti da parte della società dichiarata fallita dal Tribunale di Milano con sentenza n. 313/2021.



Ho quindi inviato la mail che si allega (**doc. 3**) al curatore del Fallimento,
..... affinché renda nota la volontà della procedura circa:

- 1) l'eventuale predisposizione di un inventario dei beni mobili di loro proprietà della società fallita;
- 2) la disponibilità all'esecuzione di un intervento urgente di smaltimento (anche parziale) e contestuale segnalazione alle competenti autorità (NOE, ARPA e Provincia).

Allo stato non mi è pervenuto alcun riscontro.

Tanto si doveva.

Con osservanza.

Il custode giudiziario

.....

