

TRIBUNALE DI BERGAMO
C.P.: LSGM S.R.L. - R.F. 27/2021
GIUDICE DELEGATO: Dott. Luca Fuzio
COMMISSARIO GIUDIZIALE: Dott. Alberto Arzuffi

AVVISO DI VENDITA
ASINCRONA TELEMATICA
Piattaforma di pubblicazione: www.astexpo.it

La Società LSGM srl., meglio indicata in epigrafe,

AVVISA

della vendita dei seguenti beni mobili, nella modalità Asincrona Telematica, al prezzo base e con rilancio minimo di seguito riportati:

LOTTO UNICO magazzino costituito da un articolata linea di prodotti correlati alla salute e benessere fisico delle persone nonché all'igienizzazione sanificazione personale e degli ambienti, presso il magazzino aziendale sito nel complesso produttivo di Gazzaniga (BG), utilizzato dalla società per l'esercizio dell'attività aziendale inerente la commercializzazione dei succitati prodotti.

Per il dettaglio dei beni oggetto di vendita, si rimanda agli allegati "MAGAZZINO LSGM 30_06_2023" e "doc. n. 8 perizia Arch. Salvoni asseverata B" con la precisazione che nella perizia sono indicati beni (macchinari, attrezzature, mobili e arredi ufficio) esclusi dalla presente procedura (come indicato in perizia) in quanto già ceduti a terzi.

Si precisa altresì quanto segue:

Area Cosmetici:

Codice	Nr	Descrizione
GEL250	310	Gel 250 ml - lotto produzione del 06/2020 scadenza 06/2023
CREMA50	13.218	Crema mani 50 ml - lotto produzione 05/2020 scadenza 05/2023
GEL100	85.272	Conf. da 100 ml - lotto produzione 05/2020
GEL500	6.942	Conf. da 500 ml - lotto produzione 05/2020
GEL01	608	Conf. da 5 litri - lotto produzione 05/2020

Per gli articoli della linea gel igienizzante, non è chiara la data di scadenza, che di norma viene fissata in 3 anni, in quanto "cosmetico" ma con base alcolica che non dovrebbe subire deperimenti significativi dopo 3 anni.

È consigliato prima di procedere con la "messa in commercio" eseguire un "test di efficacia" in quanto i prodotti in questione promettono di igienizzare mani e superfici contro batteri e virus compreso in Covid 19.

Area Elettrodomestici:

Codice	Nr	Descrizione
ZGENT	1.938	generatore di ozono ancora da assemblare, collaudare e confezionare
ZGENT	814	generatore di ozono già assemblati, collaudati e confezionati e pronti all'immissione in vendita

Per il prodotto sopra descritto, si precisa che si tratta di un modello fuori produzione, già sostituito da una "evoluzione" e per il quale non si potranno più garantire pezzi di ricambio se necessari.

Area prodotti marchiati:

Per i prodotti marchiati sarà necessario procedere con una "operazione di smarcatura" degli stessi in virtù del fatto che la licenziataria ha risolto il contratto di concessione dei propri marchi con la società L.S.G.M. s.r.l.

LOTTO UNICO:

Prezzo base: € 107.895,75(Euro centosettemilaottocentonovantacinque/75)

Cauzione: almeno pari al 10% del prezzo offerto, da versare tramite bonifico bancario da eseguirsi a favore di IBAN IT70 L062 3050 2400 0004 3598 110 intestato al Commissionario Astexpo S.r.l., con la causale "VERSAMENTO CAUZIONE ASTA R.F. C.P. 27/2021 Tribunale di Bergamo – Lotto Unico"

Rilancio Minimo: € 10.000,00 (Euro diecimila/00)

DURATA DELLA GARA

L'asta telematica si aprirà il giorno 12 del mese di Settembre 2023 alle ore 10:00 e terminerà il giorno 12 del mese di Settembre 2023 alle ore 12:00.

SINTESI DELLE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta di acquisto dovrà essere presentata in modalità telematica, previa registrazione al sito www.astexpo.it.

L'offerente dovrà versare anticipatamente, a titolo di cauzione, una somma pari almeno al **dieci per cento (10%) del prezzo offerto** secondo le modalità indicate dal presente avviso.

L'accredito della cauzione dovrà avvenire non oltre le ore 12:00 del giorno 11 del mese di Settembre 2023. Si consiglia pertanto di procedere con congruo anticipo rispetto a tale data onde consentire il riscontro dell'effettivo accreditamento della cauzione.

Per poter partecipare all'asta, l'offerente telematico dovrà produrre la seguente documentazione:

- offerta irrevocabile di acquisto, debitamente compilata e firmata dall'offerente su ogni pagina, la stessa dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA;
- l'autodichiarazione di aver preso visione degli allegati sopra citati e dell'avviso di vendita, nonché copia dello stesso firmato su tutte le pagine;
- la documentazione attestante il versamento della cauzione (copia della contabile di avvenuto pagamento);
- modulo comunicazione IBAN per la restituzione della cauzione in caso di non aggiudicazione;
- se persona fisica, copia del documento di identità e del codice fiscale;
- se società o persona giuridica, copia del certificato del registro delle imprese (o del registro persone giuridiche) oppure copia della visura camerale aggiornati, attestante la vigenza dell'ente ed i poteri di rappresentanza, nonché copia di un documento di identità del/dei rappresentanti legali;
- trattandosi di cittadino di altro Stato, non facente parte della Comunità europea, copia del certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità.

L'offerente **telematico** deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge versando il relativo importo (pari ad € 16,00) tramite bonifico sul conto corrente sopra indicato.

L'offerente telematico dovrà far pervenire la documentazione di cui sopra all'indirizzo PEC astexposrl@pec.it **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 11 del mese di Settembre 2023**. Entro lo stesso termine, l'offerente dovrà registrarsi alla piattaforma di vendita www.astexpo.it; durante la registrazione al sito sarà richiesto all'utente l'inserimento dei propri dati personali e di un indirizzo di posta elettronica valido.

L'offerta è irrevocabile ai sensi dell'art. 571 comma 3 c.p.c., che si richiama al fine della validità e dell'efficacia della medesima.

È previsto anche un servizio di *assistenza* da remoto contattando direttamente l'Ausiliario nominato, Astexpo Srl, al seguente recapito +39 0331.371864.

Il recapito fisso sopra indicato è attivo dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 15:00.

SVOLGIMENTO DELLA VENDITA TELEMATICA CON MODALITÀ ASINCRONA

Nella vendita giudiziaria senza incanto con modalità telematica asincrona l'offerta e la partecipazione delle operazioni di vendita possono essere effettuate esclusivamente con modalità telematiche. Pertanto, gli interessati dovranno collegarsi telematicamente, mediante connessione internet e utilizzo delle credenziali di accesso, al portale del gestore della vendita telematica sopra indicato, cui si saranno preventivamente registrati per la presentazione dell'offerta.

Le "buste" saranno ammesse, con modalità telematiche, come indicato nell'avviso di vendita dal commissionario, il quale verificherà l'efficacia delle offerte d'acquisto ai sensi e per gli effetti del 2° comma dell'art. 571 c.p.c.

In particolare, gli utenti che avranno formulato le offerte come sopra indicato saranno abilitati il giorno della vendita, una volta riscontrato l'effettivo accredito del deposito cauzionale e verificata la correttezza e completezza dei documenti richiesti. La partecipazione degli offerenti alla vendita avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito www.astexpo.it, accedendo alla stessa con le credenziali personali:

- 1) la prima offerta valida pervenuta dovrà essere pari almeno al prezzo base;
- 2) nell'ipotesi di presentazione di **una offerta valida**, l'aggiudicazione potrà comunque essere disposta in favore dell'unico offerente, anche nel caso di mancata connessione/presenza dello stesso;

Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide ed efficaci, il concessionario comunicherà l'avvio della gara telematica con modalità asincrona sulla base dell'offerta più alta. Alla gara potranno partecipare, tramite connessione telematica e senza la simultanea connessione del giudice o del Commissionario Giudiziale, tutti gli utenti le cui offerte sono state ritenute valide.

I rilanci vengono formulati esclusivamente in via telematica. Nel caso in cui pervengano rilanci 5 minuti prima del termine previsto di scadenza, il sistema provvede a prolungare di 5 minuti il tempo della gara.

Il sistema non consente l'invio di offerte che non rispettino i criteri sopra indicati né accetta offerte con decimali.

Al termine della gara, comprensiva degli eventuali prolungamenti, il **Commissionario procederà all'aggiudicazione**, stilando apposito verbale.

AGGIUDICAZIONE

Terminata la gara viene dichiarato aggiudicatario colui che ha presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine gara.

RESTITUZIONE DELLA CAUZIONE AGLI OFFERENTI NON DIVENUTI AGGIUDICATARI

Dopo l'aggiudicazione ai partecipanti non aggiudicatari, verrà restituita, dedotto il bollo, la cauzione tramite bonifico dal conto corrente del Commissionario al conto corrente da cui è pervenuto il bonifico di cauzione.

MODALITÀ DI VERSAMENTO DEL SALDO PREZZO DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO

Il termine per il versamento del saldo del prezzo e delle spese è pari a cinquanta_ giorni dall'aggiudicazione. Nell'ipotesi in cui l'offerta sia stato indicato un termine superiore a cinquanta giorni, il versamento del saldo prezzo e delle spese dovrà essere effettuato comunque entro detto termine.

Il pagamento del saldo, unitamente a ogni onere e spesa nessuno escluso, dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario sul c/c intestato alla predetta procedura comunicato dagli organi di procedura. I pagamenti tramite bonifico saranno ritenuti in termini solo se risulteranno accreditati entro il centovesimo giorno dall'aggiudicazione.

In caso di gara telematica saranno posti a carico dell'aggiudicatario i diritti d'asta pari al **10%**, oltre IVA di legge, calcolati sul valore di aggiudicazione.

I diritti d'asta di cui sopra dovranno essere corrisposti dall'aggiudicatario al commissionario a mezzo bonifico bancario entro e non oltre 5 giorni dalla data di aggiudicazione.

In caso di mancato versamento nei termini, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto con conseguente incameramento della cauzione a titolo di penale e, in caso di successiva vendita del bene ad un prezzo inferiore, sarà tenuto al pagamento della differenza a titolo di maggior danno ai sensi dell'art. 587 c.p.c..

PUBBLICITÀ

La pubblicità sarà effettuata secondo le seguenti modalità:

- pubblicazione sul sito www.astexpo.it;
- pubblicazione sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia <https://pvp.giustizia.it/pvp/>;
- pubblicazione sul sito astexpo.fallcoaste.it.

Tra l'ultimazione della pubblicità e la vendita dovrà decorrere un termine non inferiore a 30 giorni.

GARANZIA E RITIRO

Il Commissionario è tenuto a dare avviso in sede di pubblicità che ai sensi dell'art. 2922 c.c. nella vendita forzata non ha luogo la garanzia per i vizi della cosa venduta.

Dopo aver riscontrato il pagamento della conferma di aggiudicazione Astexpo S.r.l. provvederà a contattare l'acquirente il quale può (far) ritirare il/i Lotto/i in questione, nel posto e all'ora indicati da Astexpo S.r.l. o dal Curatore Giudiziale, esibendo appropriato documento d'identità.

I beni saranno disponibili per il ritiro da parte dell'aggiudicatario, previo versamento del saldo prezzo, entro 50 giorni dall'aggiudicazione. L'aggiudicatario è tenuto al ritiro dei beni aggiudicati, a fronte della comunicazione della società LSGM srl della disponibilità per il ritiro della merce, entro e non oltre 50 giorni dal saldo prezzo. Astexpo S.r.l. o LSGM s.r.l. può stabilire che un determinato/i Lotto/i possa/no essere ritirato/i soltanto dopo la consegna di altri lotti.

Dopo la Consegna, il Contratto di Vendita non può più essere risolto o annullato dall'Acquirente.

VISITE

Per la visione dei beni oggetto d'asta **gli interessati dovranno contattare l'Ausiliario Astexpo Srl** nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 15.00, al seguente telefono +39 0331/37.18.64 o inviando una mail all'indirizzo aste@astexpo.it.

I beni saranno visibili fino a sette giorni prima del termine previsto per il versamento della cauzione. Si prega pertanto di far pervenire le richieste di prenotazione visita con congruo anticipo rispetto al termine sopra indicato.

Il presente avviso di vendita non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c..